



## ТАМБОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

### КОТОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

Седьмой созыв – внеочередное двадцатое заседание

### Р Е Ш Е Н И Е

30 августа 2021 г.

№ 187

г.Котовск

#### **Об условиях приватизации нежилого помещения № 33, расположенного по адресу: Тамбовская область, город Котовск, проспект Труда, дом 2а, пом. 33**

Рассмотрев проект решения «Об условиях приватизации нежилого помещения № 33, расположенного по адресу: Тамбовская область, город Котовск, проспект Труда, дом 2а, пом. 33», представленный главой города, и в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Тамбовской области от 06.10.2008 № 441-З «Об установлении предельных значений площади арендуемого имущества и срока рассрочки оплаты приобретаемого имущества при реализации преимущественного права субъектов малого и среднего предпринимательства на приобретение арендуемого имущества в отношении недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Тамбовской области или муниципальной собственности», Уставом города Котовска Тамбовской области, решением Котовского городского Совета народных депутатов от 23.07.2020 № 861 «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества города Котовска Тамбовской области на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов», Положением о порядке приватизации муниципального имущества городского округа - город Котовск Тамбовской области», утверждённым решением Котовского городского Совета народных депутатов от 28.10.2010 № 111 «Об утверждении

Положения о порядке приватизации муниципального имущества городского округа - город Котовск Тамбовской области», учитывая заключение постоянной комиссии по бюджету, налогам, финансам и поддержке предпринимательства городского Совета,

Котовский городской Совет народных депутатов р е ш и л :

1. Дать согласие на приватизацию нежилого помещения № 33, назначение: нежилое помещение, общей площадью 75,4 кв.м, этажность: 1, кадастровый номер 68:25:0000034:399 расположенного по адресу: Тамбовская область, город Котовск, проспект Труда, дом 2а, пом. 33 (далее – объект недвижимости).

Рыночная цена объекта недвижимости равна 950 000 (девятьсот пятьдесят тысяч) рублей.

2. Установить преимущественное право арендатора – Общества с ограниченной ответственностью «Цна» в лице директора Лукьяновой Ларисы Эдуардовны на приобретение объекта недвижимости по рыночной цене, указанной в пункте 1 настоящего решения, срок рассрочки оплаты – до 5 лет.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня принятия и подлежит официальному опубликованию в бюллетене «Вестник города Котовска» и размещению (опубликованию) на сайте сетевого издания «Про Котовск» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (<https://prokotovsk.ru/>), а также на [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) в течение десяти дней со дня принятия этого решения.

4. Контроль за выполнением решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, налогам, финансам и поддержке предпринимательства городского Совета (Прохоровский В.С.).

Председатель Котовского  
городского Совета народных депутатов

А.В. Кочетков