

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОТОВСКА  
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.01.2023

г. Котовск

№ 56

Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка и жилых помещений в связи с признанием жилого дома аварийным и подлежащим сносу

В соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьями 56.2, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», постановлением администрации Тамбовской области от 09.04.2019 № 414 «Об утверждении областной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, расположенного на территории Тамбовской области, на 2019-2025 годы», постановлением администрации города от 22.10.2013 № 2575 «О признании многоквартирного дома, расположенного на земельном участке по адресу: г. Котовск, улица Кирпичная, 8, аварийным и подлежащим сносу», на основании выписок из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости КУВИ-001/2022-232538458 от 30.12.2022, КУВИ-001/2023-4896284 от 12.01.2023, КУВИ-001/2022-232529127 от 30.12.2022, КУВИ-001/2022-232531743 от 30.12.2022, КУВИ-001/2022-232532861 от 30.12.2022, КУВИ-001/2022-232533938 от 30.12.2022 в связи с тем, что собственники жилых помещений не исполнили требование произвести снос многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Котовск, улица Кирпичная, д. 8, в срок до 01.07.2014, администрация города постановляет:

1. Изъять для муниципальных нужд муниципального образования городской округ - город Котовск Тамбовской области в связи с признанием многоквартирного дома, расположенного по адресу: Тамбовская область, город Котовск, улица Кирпичная, д.8, аварийным и подлежащим сносу, путем предоставления возмещения собственникам:

земельный участок категории земель «земли населенных пунктов» в территориальной зоне Ж-2 «Зона застройки среднеэтажными жилыми домами» с видом разрешенного использования «под многоквартирный дом» с кадастровым номером 68:25:0000058:196 площадью 964 кв.м, расположенный по адресу: Тамбовская область, город Котовск, улица Кирпичная, д.8;

жилое помещение (квартиру) с кадастровым номером 68:25:0000058:1380, общей площадью 53,9 кв. метра, расположенное по адресу: Тамбовская область, город Котовск, улица Кирпичная, д.8, кв.1, находящееся в аварийном многоквартирном доме;

жилое помещение (квартиру) с кадастровым номером 68:25:0000058:1381, общей площадью 42,9 кв. метра, расположенное по адресу: Тамбовская область, город Котовск, улица Кирпичная, д.8, кв.2, находящееся в аварийном многоквартирном доме;

жилое помещение (квартиру) с кадастровым номером 68:25:0000058:1382, общей площадью 40,6 кв. метра, расположенное по адресу: Тамбовская область, город Котовск, улица Кирпичная, д.8, кв.3, находящееся в аварийном многоквартирном доме;

жилое помещение (квартиру) с кадастровым номером 68:25:0000058:1383, общей площадью 40,4 кв. метра, расположенное по адресу: Тамбовская область, город Котовск, улица Кирпичная, д.8, кв.4, находящееся в аварийном многоквартирном доме.

2. Комитету жилищно-коммунального хозяйства, архитектуры и градостроительства администрации города (Железников) в течение 10 дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления правообладателям изымаемой недвижимости письмом с уведомлением о вручении по месту нахождения изымаемых жилых помещений с кадастровыми номерами, указанными в пункте 1 настоящего постановления, а также по почтовым адресам, указанным в заявлениях об учете прав на недвижимость, либо в случае отсутствия указанного адреса по почтовым адресам, указанным в Едином государственном реестре недвижимости.

3. Комитету по управлению имуществом города и земельным вопросам администрации города (Истомин) в течение 10 дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тамбовской области.

4. Отделу организационной и кадровой работы администрации города (Мовчан) направить настоящее постановление для опубликования в бюллетене «Вестник города Котовска» и для размещения на сайте сетевого издания «Про Котовск» <https://prokotovsk.ru> и на сайте администрации города <https://vkotovske.ru> в информационно-коммуникационной сети «Интернет».

5. Настоящее постановление действует в течение трёх лет со дня его принятия.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Л.В. Хлусову.