



## ТАМБОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

### КОТОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

Седьмой созыв – пятьдесят шестое заседание

#### Р Е Ш Е Н И Е

27 июля 2023 года

г. Котовск

№ 443

**Об условиях приватизации нежилого здания и земельного участка, расположенных по адресу: Российская Федерация, Тамбовская область, городской округ город Котовск, город Котовск, улица Октябрьская, 8Г**

Рассмотрев проект решения «Об условиях приватизации нежилого здания и земельного участка, расположенных по адресу: Российская Федерация, Тамбовская область, городской округ город Котовск, город Котовск, улица Октябрьская, 8Г», представленный администрацией города, и в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Котовска Тамбовской области, решением Котовского городского Совета народных депутатов от 27.10.2022 № 349 «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества города Котовска Тамбовской области на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов», Положением о порядке приватизации муниципального имущества городского округа - город Котовск Тамбовской области», утверждённым решением Котовского городского Совета народных депутатов от 28.10.2010 № 111 «Об утверждении Положения о порядке приватизации муниципального имущества городского округа - город Котовск Тамбовской области», учитывая заключение постоянных комиссий городского Совета,

Котовский городской Совет народных депутатов р е ш и л :

1. Дать согласие на приватизацию нежилого здания, общей площадью 158,4 кв.м, назначение: нежилое, с кадастровым номером 68:25:0000046:119, и земельного участка, площадью 181,0 кв.м, с кадастровым номером 68:25:0000044:417, расположенных по адресу: Российская Федерация, Тамбовская область, городской округ город Котовск, город Котовск, улица Октябрьская, 8Г (далее – объект недвижимости).

2. Установить:  
способ продажи объекта недвижимости: аукцион;  
форма подачи предложений о цене объекта недвижимости: открытая;  
первоначальная цена объекта недвижимости с учетом НДС составляет:  
2 998 072 (два миллиона девятьсот девяносто восемь тысяч семьдесят два)  
рубля, в том числе нежилого здания с учетом НДС составляет 2 741 776 (два  
миллиона семьсот сорок одна тысяча семьсот семьдесят шесть) рублей,  
стоимость земельного участка – 256 596 (двести пятьдесят шесть тысяч  
пятьсот девяносто шесть) рублей;

величина повышения начальной цены («шаг аукциона»): 149 903 (сто  
сорок девять тысяч девятьсот три) рубля 60 копеек.

3. Администрации города Котовска (А.М. Плахотников) обеспечить  
организацию продажи объекта недвижимости в установленном законом  
порядке и поступление средств в бюджет города Котовска Тамбовской  
области.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня принятия и подлежит  
официальному размещению (опубликованию) на сайте сетевого издания  
«Про Котовск» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет  
(<https://prokotovsk.ru/>), а также на [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) в течение десяти дней со  
дня принятия этого решения.

Председатель Котовского  
городского Совета народных депутатов

А.В. Кочетков