

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.08.2023

г. Котовск

№ 910

О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка», утвержденный постановлением администрации города от 07.12.2021 № 1335 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», в целях приведения муниципального нормативного правового акта в соответствие с действующим законодательством, администрация города постановляет:

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка», утвержденный постановлением администрации города от 07.12.2021 №1335 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка» (далее – административный регламент), следующие изменения:

по всему тексту административного регламента:

слова «Управление лесами Тамбовской области» заменить словами «Министерство экологии и природных ресурсов Тамбовской области»;

слова «Управление градостроительства и архитектуры Тамбовской области» заменить словами «Министерство градостроительства и архитектуры Тамбовской области»;

пункт 2.4.1 подраздела 2.4 изложить в следующей редакции:

«2.4.1. Срок предоставления муниципальной услуги составляет 20 календарных дней (в 2023 году-14 календарных дней) со дня поступления заявления.

В случае направления схемы расположения земельного участка в Министерство экологии и природных ресурсов Тамбовской области для согласования, срок предоставления муниципальной услуги составляет 35 календарных дней (в 2023 году-20 календарных дней) со дня поступления

заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка.»;

пункт 2.4.2 подраздела 2.4 изложить в следующей редакции:

«2.4.2. Предоставление муниципальной услуги приостанавливается Администрацией до принятия решения об утверждении ранее направленной схемы расположения земельного участка либо до принятия решения об отказе в утверждении ранее направленной схемы расположения земельного участка - в случае если на рассмотрении Администрации находится представленная ранее другим лицом схема расположения земельного участка и местоположение земельных участков, образование которых предусмотрено этими схемами, частично или полностью совпадает.

В общий срок предоставления муниципальной услуги не включается срок, на который приостанавливается предоставление муниципальной услуги.»;

подраздел 2.5 после абзаца девятнадцать дополнить абзацем следующего содержания:

«Постановлением Правительства Российской Федерации от 09.04.2022 №629 «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 и 2023 годах»»;

в пункте 3.2.12 подраздела 3.2 слова «до 45 дней» заменить словами «до 35 дней (в 2023 году – 20 календарных дней)»;

пункт 3.2.14 подраздела 3.2 изложить в следующей редакции:

«3.2.14. В случае, если схема расположения земельного участка, в соответствии с которой предстоит образовать земельный участок, подлежит согласованию в соответствии со статьей 3<sup>5</sup> Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» с Министерством экологии и природных ресурсов Тамбовской области Администрация направляет такую схему расположения земельного участка на согласование в Министерство экологии и природных ресурсов Тамбовской области и готовит заявителю уведомление о сроке предоставления муниципальной услуги, в котором указывает, что срок предоставления муниципальной услуги составит 35 календарных дней (в 2023 году – 20 календарных дней). Форма данного уведомления приведена в приложении № 4 к настоящему административному регламенту, и направляет его заявителю посредством почтового отправления или в личный кабинет заявителя (представителя заявителя) на региональном портале.»;

в абзаце втором пункта 3.2.18 подраздела 3.2 слова «письма о возобновлении» заменить словами «письма о приостановлении (возобновлении)»;

пункт 3.2.19 подраздела 3.2 изложить в следующей редакции:

«3.2.19. Максимальный срок выполнения административной процедуры составляет 2 дня, при наличии оснований, указанных в абзацах 2-3 пункта 3.2.15 административного регламента – 10 дней.»;

пункт 3.3.4 подраздела 3.3 изложить в следующей редакции:

«3.3.4. Направление межведомственного запроса на бумажном носителе допускается только в случае невозможности направления межведомственных запросов в электронной форме в связи с подтвержденной технической недоступностью или неработоспособностью в течение суток сервисов органа,

в который направляется межведомственный запрос по адресу, зарегистрированному в СМЭВ, либо неработоспособностью защищенной сети передачи данных, либо в органы и организации, не зарегистрированные в СМЭВ.

Межведомственный запрос на бумажном носителе заполняется в соответствии с требованиями статьи 7<sup>2</sup> Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

Документы и информация, которые указаны в пункте 2.7.1 административного регламента и для подготовки которых не требуется совершение дополнительных действий, представляются на основании межведомственного запроса в электронной форме в момент обращения, в иных случаях срок подготовки и направления ответа на межведомственный запрос не может превышать 5 рабочих дней со дня получения соответствующего межведомственного запроса, если иные сроки подготовки и направления ответа на межведомственный запрос не установлены федеральными законами, правовыми актами Правительства Российской Федерации и принятыми в соответствии с федеральными законами нормативными правовыми актами Тамбовской области.

Результаты получения ответов на межведомственные запросы о предоставлении документов и информации для предоставления муниципальной услуги отмечаются в заявлении и заверяются подписью ответственного исполнителя с указанием его фамилии и инициалов, даты и времени и получения.

Ответы на запросы на бумажном носителе приобщаются к заявлению. Непредставление (несвоевременное представление) по межведомственному запросу документов и информации, необходимых для предоставления муниципальной услуги, не может являться основанием для отказа в предоставлении заявителю муниципальной услуги.»;

пункт 3.4.16 подраздела 3.4 изложить в следующей редакции:

«3.4.16. Максимальный срок выполнения административной процедуры составляет 10 дней (в 2023 году - 4 дня), а в случае, предусмотренном пунктом 3.2.14 административного регламента - 25 дней (в 2023 году – 10 дней).»;

приложение №4 изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в бюллетене «Вестник города Котовска», разместить на сайте сетевого издания «ПроКотовск» <https://prokotovsk.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на председателя комитета по управлению имуществом города и земельным вопросам администрации города Ю.П. Истомина.

Первый заместитель главы  
администрации города

Л.В. Хлусова