

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**  
**к проекту решения Котовского городского Совета народных депутатов**  
**от 27.02.2024 «Об участии в федеральной Программе капитального**  
**ремонта школ»**

По итогам участия в отборе образовательных организаций для предоставления федеральной субсидии на капитальный ремонт с двух летним сроком проведения работ в здании корпуса 3 МБОУ СОШ № 3 и УИОП и корпуса 2 МБОУ «Школа-ЭКОТЕХ» в 2024-2025 гг. запланировано проведение капитального ремонта.

Проектно-сметная документация разработана с учетом перечня работ по капитальному ремонту (письмо министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13.10.2021 № 44169-АЛ/13).

**По объекту: «МБОУ "Школа-ЭКОТЕХ" города Котовска Тамбовской области, расположенному по адресу: Тамбовская область. г. Котовск, ул. Набережная дом 3»:** общая сметная стоимость проведения капитального ремонта составляет 96 499 880 руб., в ценах на сегодняшний день – 106 923 858,6 руб.

Лимиты 101 143 341,16 руб. из них:

на строительно-монтажные работы - 92 167 332,2 руб.;

приобретение мебели и оборудования – 8 976 008,96 руб. Реестр мебели и оборудования подготовлен, инфраструктурный лист согласован с министерством образования и науки области. Лимиты 2024 года законтрактованы. Срок поставки до 01.05.2024 г.

25 августа заключен КОНТРАКТ № 2635 «Капитальный ремонт здания корпуса 2 Муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения "Школа-ЭКОТЕХ" города Котовска Тамбовской области (МБОУ "Школа-ЭКОТЕХ" г. Котовска Тамбовской области), расположенного по адресу: 393194, Тамбовская область, г. Котовск, ул. Набережная, д.3». Подрядчик Акционерное общество «Строительная компания «Полёт», Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Дачная д.37/1 офис 2, директор - Дрозд Павел Иванович. Цена Контракта - 80 185 579 рублей 04 копейки. (На 13 % уменьшение от начальной цены). 04.12.2023 заключено Соглашение о расторжении контракта по соглашению сторон.

11.12.2023 размещен электронный аукцион на Капитальный ремонт здания корпуса 2 Муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения "Школа-ЭКОТЕХ" города Котовска Тамбовской области (МБОУ "Школа-ЭКОТЕХ" г. Котовска Тамбовской области), расположенного по адресу: 393194, Тамбовская область, г. Котовск, ул. Набережная, д.3».

09.02.2024 подписан КОНТРАКТ № 4478 на выполнение работ по капитальному ремонту здания корпуса 2 Муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения "Школа-ЭКОТЕХ" города Котовска Тамбовской области (МБОУ "Школа-ЭКОТЕХ" г. Котовска Тамбовской

области), расположенного по адресу: 393194, Тамбовская область, г. Котовск, ул. Набережная, д.3.

Цена контракта составляет 89 078 326, 68 рублей.

Подрядчик - Общество с ограниченной ответственностью «ТСК», г. директор Мартьянов Андрей Александрович. 622036, Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Циолковского, д.2, к.3Б, офис 310. Тел. 8/3435/406-035; +79221287595.

**По объекту: здание корпуса 3 Муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 3 с углубленным изучением отдельных предметов»,** расположенного по адресу: 393190, Тамбовская область, г. Котовск, ул. Посконкина д. 34»: общая сметная стоимость проведения капитального ремонта составляет 163 392 550 тыс. рублей, в ценах на сегодняшний день – 196 082 645,4 руб. На строительно-монтажные работы с учетом софинансирования предусмотрено 125 125 125,14 руб. Недостаток финансирования составлял 70 957 520,26 руб.

В соответствии с Протоколом организационного штаба по реализации национальных проектов в Тамбовской области от 05.12.2023, дополнительные средства будут выделены из бюджета области: 2024 г – 35 470 000 тыс. руб., 2025 г. – 35 487 500 руб.

Лимиты на приобретение мебели и оборудования – 8 976 008,96. Реестр мебели и оборудования подготовлен, инфраструктурный лист согласован с министерством образования и науки области. Лимиты законтрактованы.

17.01.2024 в Единой информационной системе в сфере закупок размещено о проведении электронного аукциона на выполнение работ по капитальному ремонту здания корпуса 3 Муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения "Средняя общеобразовательная школа №3 с углубленным изучением отдельных предметов" г. Котовска Тамбовской области (МБОУ "СОШ №3 с УИОП"), по адресу: 393190, Тамбовская область, г. Котовск, ул. Посконкина, д.34. Начальная (максимальная) цена контракта 196 082 645, 40 рублей

По результатам проведения электронного аукциона был опубликован протокол подведения итогов от 30.01.2024. Комиссия по осуществлению закупок приняла решение признать победителем электронного аукциона участника с идентификационным номером 7, предложившего цену контракта 183 500 000 руб. (сто восемьдесят три миллиона пятьсот тысяч рублей 00 копеек). Снижение 6,41%

01.02.2024 г. Заказчиком размещен проект контракта.01.02.2024 г. Победитель закупки направил протокол разногласий.02.02.2024 г. Заказчик разместил доработанный проект контракта, в котором были учтены все замечания по контракту.

В установленный ст. 51 Федерального закона № 44-ФЗ срок, а именно 05.02.2024 г. участник закупки ООО «Эконом Строй Сервис» контракт не

подписал, документ, подтверждающим предоставление обеспечения исполнения контракта не приложил.

06.02.2024 в 01:44 от электронной площадки <http://roseltorg.ru> получен документ «Уведомление об уклонении победителя от заключения контракта» от 06.02.2024.

Участник закупки, признанный победителем в торгах: Индивидуальный предприниматель Полегаев Константин Александрович. Ценовое предложение 184 317 686,64 коп. Снижение 6%.

Контракт подписан 19.02.2024 г. Подрядчик приступит к работе в марте.

### **Организация обучения на период проведения ремонтных работ**

В целях организации образовательного процесса в период проведения капитального ремонта в школах проработан режим работы, составлено расписание уроков, составлен график размещения учащихся по кабинетам, составлен график питания учащихся, график подвоза детей, проведены родительские собрания с целью разъяснения организации образовательного процесса.

Обучение в МБОУ «СОШ №3 с УИОП» будет организовано в две смены. Обучающиеся начальной школы будут обучаться в корпусе №1 по улице 9 Пятилетки 5а. Начало занятий 1 смены 08.00. часов, второй смены 13.30 часов.

В МБОУ "Школа-ЭКОТЕХ" обучение будет осуществляться в 1 смену.

Заместитель главы  
администрации города

В.В. Пичугина