

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3  
УТВЕРЖДЕН  
постановлением администрации  
города Котовска Тамбовской области  
от 10.12.2024 № 1341

ПОРЯДОК

деятельности комиссии по подготовке проекта о внесении изменений в  
правила землепользования и застройки городского округа города Котовска  
Тамбовской области

1. Комиссия по подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа города Котовска Тамбовской области (далее – Комиссия) создана во исполнение статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. Комиссия в пределах своей компетенции осуществляет следующие функции:

1) обеспечивает общее руководство работой, анализ, проверку материалов при подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа города Котовска Тамбовской области;

2) запрашивает документы, материалы, необходимые для подготовки проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа города Котовска Тамбовской области;

3) привлекает для работы необходимых специалистов по согласованию с ними;

4) выступает с предложением к главе города Котовска Тамбовской области о заключении договоров со сторонними организациями на выполнение работ и оказание услуг, необходимых для подготовки проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа города Котовска Тамбовская область;

5) принимает и отклоняет предложения, поступившие в Комиссию в процессе подготовки проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа города Котовска Тамбовской области;

6) проверяет проект о внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа города Котовска Тамбовской области на соответствие техническим регламентам, генеральному плану городского округа города Котовска Тамбовской области, схемам территориального планирования субъекта РФ и схемам территориального планирования РФ;

7) организует проведение общественных обсуждений по проекту о внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа города Котовска Тамбовской области;

8) обеспечивает внесение изменений по итогам общественных обсуждений в проект о внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа города Котовска Тамбовской области с

обязательным приложением протокола общественных обсуждений;

9) осуществляет иные функции в соответствии с действующим законодательством.

3. Заседание Комиссии проводится по мере необходимости, но не реже двух раз в месяц. Ответственным за организацию и проведение заседания Комиссия является секретарь Комиссии.

Кворум для проведения заседания считается присутствие более половины членов Комиссии.

Для решения вопросов, вынесенных на заседание Комиссии и находящихся в ее компетенции, необходимо простое большинство голосов участвующих в заседании. В случае равенства голосов решающим является голос председателя Комиссии.

Принятие решений по вопросам, вынесенным на обсуждение Комиссии, может практиковаться также методом заочного опроса членов Комиссии.

4. О проведении очередного заседания Комиссии (месте и времени проведения заседания Комиссии и повестке дня) члены Комиссии извещаются секретарем Комиссии не менее чем за 3 дня до назначенной даты проведения.

Внеочередные заседания Комиссии организуются по требованию:

председателя Комиссии;

заместителя председателя Комиссии;

секретаря Комиссии;

не менее чем двух членов Комиссии.

5. Предложения и замечания от заинтересованных лиц по проекту о внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа города Котовска Тамбовской области принимаются заместителем председателя комиссии и выносятся на рассмотрение Комиссии не позднее недельного срока после даты их получения.

Первый заместитель главы  
администрации города Котовска  
Тамбовской области

Л.В. Хлусова