

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОТОВСКА  
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.04.2025

город Котовск

№ 425

Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка и жилых помещений в связи с признанием жилого дома аварийным и подлежащим сносу

В соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьями 56.2, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации города Котовска Тамбовской области от 13.05.2021 № 486 «О признании многоквартирного дома, расположенного на земельном участке по адресу: г. Котовск, улица Строительная, 6, аварийным и подлежащим сносу», на основании выписок из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости КУВИ-001/2025-84727626 от 07.04.2025, КУВИ-001/2025-84731359 от 07.04.2025, КУВИ-001/2025-84763818 от 07.04.2025, КУВИ-001/2025-84766541 от 07.04.2025, КУВИ-001/2025-84758550 от 07.04.2025, КУВИ-001/2025-84755676 от 07.04.2025, КУВИ-001/2025-84768740 от 07.04.2025, КУВИ-001/2025-84761101 от 07.04.2025, в связи с тем, что собственники помещений не осуществили снос многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Тамбовская область, городской округ город Котовск, город Котовск, улица Строительная, дом 6, в срок до 01.07.2024, администрация города Котовска Тамбовской области постановляет:

1. Изъять для муниципальных нужд муниципального образования городской округ город Котовск Тамбовской области в связи с признанием многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Тамбовская область, городской округ город Котовск, город Котовск, улица Строительная, дом 6, аварийным и подлежащим сносу, путем предоставления возмещения собственникам жилых помещений:

земельный участок категории земель «земли населенных пунктов» в территориальной зоне Ж-2 «Зона застройки среднеэтажными жилыми домами» с видом разрешенного использования «под жилой дом» с кадастровым номером 68:25:0000058:215 площадью 1 651 кв.м., местоположение: местоположение установлено относительно ориентира,

расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Тамбовская область, г Котовск, ул Строительная, д 6;

жилое помещение (квартиру) с кадастровым номером 68:25:0000058:1800, общей площадью 40,7 кв. м. расположенное по адресу: Тамбовская область, г. Котовск, улица Строительная, д.6, кв.1;

жилое помещение (квартиру) с кадастровым номером 68:25:0000058:1801, общей площадью 26,4 кв. м., расположенное по адресу: Тамбовская область, г. Котовск, улица Строительная, д.6, кв.3;

жилое помещение (квартиру) с кадастровым номером 68:25:0000058:1798, общей площадью 26,6 кв. м., расположенное по адресу: Россия, Тамбовская обл., г. Котовск, ул. Строительная, дом №6, кв. 9;

жилое помещение (квартиру) с кадастровым номером 68:25:0000058:1797, общей площадью 20,7 кв. м., расположенное по адресу: Тамбовская область, городской округ город Котовск, город Котовск, улица Строительная, дом 6, квартира 11;

жилое помещение (квартиру) с кадастровым номером 68:25:0000058:1823, общей площадью 52,3 кв. м., расположенное по адресу: Тамбовская область, г. Котовск, улица Строительная, д.6, кв.15;

жилое помещение (квартиру) с кадастровым номером 68:25:0000058:1799, общей площадью 41,7 кв. м., расположенное по адресу: Тамбовская область, г. Котовск, улица Строительная, д.6, кв.21.

2. Комитету жилищно-коммунального хозяйства, архитектуры и градостроительства администрации города Котовска Тамбовской области (Суриков) в течение 10 дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления правообладателям изымаемой недвижимости письмом с уведомлением о вручении по месту нахождения изымаемых жилых помещений с кадастровыми номерами, указанными в пункте 1 настоящего постановления, а также по почтовым адресам, указанным в заявлениях об учете прав на недвижимость, либо в случае отсутствия указанного адреса по почтовым адресам, указанным в Едином государственном реестре недвижимости.

3. Комитету по управлению имуществом города и земельным вопросам администрации города Котовска Тамбовской области (Истомин) в течение 10 дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тамбовской области.

4. Отделу организационной и кадровой работы администрации города Котовска Тамбовской области (Мовчан) направить настоящее постановление для опубликования в сетевом издании «Про Котовск» (PROKOTOVSK.RU) и для размещения на официальном сайте администрации города <http://kotovsk.gosuslugi.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Настоящее постановление действует в течение трёх лет со дня его принятия.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Л.В. Хлусову.

Первый заместитель главы  
администрации города Котовска  
Тамбовской области

Л.В. Хлусова