

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОТОВСКА
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.05.2025

город Котовск

№ 466

Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка и жилых помещений в связи с признанием жилого дома аварийным и подлежащим сносу

В соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьями 56.2, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации города Котовска Тамбовской области от 13.05.2021 № 489 «О признании многоквартирного дома, расположенного на земельном участке по адресу: г. Котовск, улица Строительная, 12, аварийным и подлежащим сносу», на основании выписок из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости КУВИ-001/2025-85599986 от 08.04.2025, КУВИ-001/2025-85597111 от 08.04.2025, КУВИ-001/2025-85762585 от 08.04.2025, КУВИ-001/2025-85794659 от 08.04.2025, КУВИ-001/2025-85757545 от 08.04.2025, КУВИ-001/2025-85753845 от 08.04.2025, КУВИ-001/2025-85611979 от 08.04.2025, КУВИ-001/2025-85751617 от 08.04.2025, КУВИ-001/2025-85628410 от 08.04.2025, КУВИ-001/2025-85614651 от 08.04.2025, КУВИ-001/2025-85749835 от 08.04.2025, КУВИ-001/2025-85760704 от 08.04.2025, в связи с тем, что собственники помещений не осуществили снос многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Тамбовская область, городской округ город Котовск, город Котовск, улица Строительная, дом 12, в срок до 01.01.2024, администрация города Котовска Тамбовской области постановляет:

1. Изъять для муниципальных нужд муниципального образования городской округ город Котовск Тамбовской области в связи с признанием многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Тамбовская область, городской округ город Котовск, город Котовск, улица Строительная, дом 12, аварийным и подлежащим сносу, путем предоставления возмещения собственникам жилых помещений:

земельный участок категории земель «земли населенных пунктов» в территориальной зоне Ж-2 «Зона застройки среднеэтажными жилыми

домами» с видом разрешенного использования «под жилой дом» с кадастровым номером 68:25:0000058:218 площадью 1 980 кв.м., местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Тамбовская область, г Котовск, ул. Строительная, д 12;

жилое помещение (квартиру) с кадастровым номером 68:25:0000058:1755, общей площадью 26,9 кв. м. расположенное по адресу: Тамбовская область, г. Котовск, ул Строительная, д.12, кв.3;

жилое помещение (квартиру) с кадастровым номером 68:25:0000058:1752, общей площадью 20,5 кв. м., расположенное по адресу: Тамбовская область, г. Котовск, улица Строительная, д.12, кв.4;

жилое помещение (квартиру) с кадастровым номером 68:25:0000058:1754, общей площадью 16,1 кв. м., расположенное по адресу: Россия, Тамбовская обл., г. Котовск, ул. Строительная, дом № 12, кв. 6;

жилое помещение (квартиру) с кадастровым номером 68:25:0000058:1749, общей площадью 26,7 кв. м., расположенное по адресу: Тамбовская область, г. Котовск, улица Строительная, д. 12, кв. 7;

жилое помещение (квартиру) с кадастровым номером 68:25:0000058:2049, общей площадью 10,9 кв. м., расположенное по адресу: Тамбовская область, г. Котовск, ул. Строительная, д.12, кв.8;

жилое помещение (квартиру) с кадастровым номером 68:25:0000058:1753, общей площадью 19,6 кв. м., расположенное по адресу: Тамбовская область, г. Котовск, улица Строительная, д.12, кв.10;

жилое помещение (квартиру) с кадастровым номером 68:25:0000058:1585, общей площадью 43,0 кв. м., расположенное по адресу: Тамбовская область, г. Котовск, ул. Строительная, д.12, кв.14;

жилое помещение (квартиру) с кадастровым номером 68:25:0000058:1751, общей площадью 20,6 кв. м., расположенное по адресу: Тамбовская область, г. Котовск, улица Строительная, д.12, кв.16;

жилое помещение (квартиру) с кадастровым номером 68:25:0000058:1748, общей площадью 27,4 кв. м., расположенное по адресу: Россия, Тамбовская область, г. Котовск, ул. Строительная, дом №12, кв.17;

жилое помещение (квартиру) с кадастровым номером 68:25:0000058:1750, общей площадью 15,3 кв. м., расположенное по адресу: Тамбовская область, г. Котовск, улица Строительная, д.12, кв.20.

2. Комитету жилищно-коммунального хозяйства, архитектуры и градостроительства администрации города Котовска Тамбовской области (Суриков) в течение 10 дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления правообладателям изымаемой недвижимости письмом с уведомлением о вручении по месту нахождения изымаемых жилых помещений с кадастровыми номерами, указанными в пункте 1 настоящего постановления, а также по почтовым адресам, указанным в заявлениях об учете прав на недвижимость, либо в случае

отсутствия указанного адреса по почтовым адресам, указанным в Едином государственном реестре недвижимости.

3. Комитету по управлению имуществом города и земельным вопросам администрации города Котовска Тамбовской области (Истомин) в течение 10 дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тамбовской области.

4. Отделу организационной и кадровой работы администрации города Котовска Тамбовской области (Мовчан) направить настоящее постановление для опубликования в сетевом издании «Про Котовск» (PROKOTOVSK.RU) и для размещения на официальном сайте администрации города <http://kotovsk.gosuslugi.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Настоящее постановление действует в течение трёх лет со дня его принятия.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Л.В. Хлусову.

Глава города Котовска
Тамбовской области

А.М. Плахотников