

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОТОВСКА
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.05.2025

город Котовск

№ 467

Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка и жилых помещений в связи с признанием жилого дома аварийным и подлежащим сносу

В соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьями 56.2, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации города Котовска Тамбовской области от 18.06.2021 № 637 «О признании многоквартирного дома, расположенного на земельном участке по адресу: г. Котовск, улица Строительная, 15, аварийным и подлежащим сносу», на основании выписок из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости КУВИ-001/2025-85849887 от 08.04.2025, КУВИ-001/2025-85847423 от 08.04.2025, КУВИ-001/2025-85878868 от 08.04.2025, КУВИ-001/2025-85865829 от 08.04.2025, КУВИ-001/2025-85888020 от 08.04.2025, КУВИ-001/2025-85895484 от 08.04.2025, КУВИ-001/2025-85892882 от 08.04.2025, КУВИ-001/2025-85890753 от 08.04.2025, КУВИ-001/2025-85873084 от 08.04.2025, КУВИ-001/2025-85938915 от 08.04.2025, КУВИ-001/2025-85867934 от 08.04.2025, КУВИ-001/2025-85940656 от 08.04.2025, КУВИ-001/2025-95938293 от 24.04.2025 в связи с тем, что собственники помещений не осуществили снос многоквартирного дома, расположенного по адресу: Тамбовская область, г Котовск, улица Строительная, д 15, в срок до 01.07.2024, администрация города Котовска Тамбовской области постановляет:

1. Изъять для муниципальных нужд муниципального образования городской округ город Котовск Тамбовской области в связи с признанием многоквартирного дома, расположенного по адресу: Тамбовская область, г Котовск, улица Строительная, д 15, аварийным и подлежащим сносу, путем предоставления возмещения собственникам жилых помещений:

земельный участок категории земель «земли населенных пунктов» в территориальной зоне Ж-2 «Зона застройки среднеэтажными жилыми домами» с видом разрешенного использования «под жилой дом» с

кадастровым номером 68:25:0000058:219 площадью 1695 кв.м., местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Тамбовская область, г Котовск, улица Строительная, д 15;

жилое помещение (квартиру) с кадастровым номером 68:25:0000058:1760, общей площадью 47,2 кв. м., расположенное по адресу: Тамбовская область, г. Котовск, ул. Строительная, д.15, кв.1;

жилое помещение (квартиру) с кадастровым номером 68:25:0000058:1530, общей площадью 17,3 кв. м., расположенное по адресу: Тамбовская область, г. Котовск, ул. Строительная, д.15, кв.4;

жилое помещение (квартиру) с кадастровым номером 68:25:0000058:1756, общей площадью 26,0 кв. м., расположенное по адресу: Россия, Тамбовская обл., г. Котовск, ул. Строительная, дом № 15, кв. 5;

жилое помещение (квартиру) с кадастровым номером 68:25:0000058:1762, общей площадью 26,6 кв. м., расположенное по адресу: Тамбовская область, г. Котовск, ул. Строительная, дом 15, кв. 6;

жилое помещение (квартиру) с кадастровым номером 68:25:0000058:1757, общей площадью 24,8 кв. м., расположенное по адресу: Тамбовская область, г. Котовск, ул. Строительная, д.15, кв.7;

жилое помещение (квартиру) с кадастровым номером 68:25:0000058:1761, общей площадью 17,4 кв. м., расположенное по адресу: Тамбовская область, г. Котовск, ул. Строительная, д.15, кв.8;

жилое помещение (квартиру) с кадастровым номером 68:25:0000058:1636, общей площадью 17,3 кв. м., расположенное по адресу: Тамбовская область, г. Котовск, ул. Строительная, д.15, кв.9;

жилое помещение (квартиру) с кадастровым номером 68:25:0000058:1758, общей площадью 46,2 кв. м., расположенное по адресу: Тамбовская область, г. Котовск, ул. Строительная, д.15, кв.10;

жилое помещение (квартиру) с кадастровым номером 68:25:0000058:1759, общей площадью 18,2 кв. м., расположенное по адресу: Тамбовская область, г. Котовск, ул. Строительная, д.15, кв.13;

жилое помещение (квартиру) с кадастровым номером 68:25:0000058:1763, общей площадью 24,9 кв. м., расположенное по адресу: Тамбовская область, г. Котовск, ул. Строительная, д.15, кв.14;

жилое помещение (квартиру) с кадастровым номером 68:25:0000058:2409, общей площадью 63,2 кв. м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Тамбовская область, городской округ город Котовск, город Котовск, улица Строительная, дом 15, квартира 15.

2. Комитету жилищно-коммунального хозяйства, архитектуры и градостроительства администрации города Кото́вска Тамбовской области (Суриков) в течение 10 дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления правообладателям изымаемой недвижимости письмом с уведомлением о вручении по месту нахождения изымаемых жилых помещений с кадастровыми номерами, указанными в

пункте 1 настоящего постановления, а также по почтовым адресам, указанным в заявлениях об учете прав на недвижимость, либо в случае отсутствия указанного адреса по почтовым адресам, указанным в Едином государственном реестре недвижимости.

3. Комитету по управлению имуществом города и земельным вопросам администрации города Котова Тамбовской области (Истомин) в течение 10 дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тамбовской области.

4. Отделу организационной и кадровой работы администрации города Котова Тамбовской области (Мовчан) направить настоящее постановление для опубликования в сетевом издании «Про Котовск» (PROKOTOVSK.RU) и для размещения на официальном сайте администрации города <http://kotovsk.gosuslugi.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Настоящее постановление действует в течение трёх лет со дня его принятия.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Л.В. Хлусову.

Глава города Котова
Тамбовской области

А.М. Плахотников