

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОТОВСКА
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.05.2025

город Котовск

№ 468

Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка и жилых помещений в связи с признанием жилого дома аварийным и подлежащим сносу

В соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьями 56.2, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации города Котовска Тамбовской области от 18.06.2021 № 638 «О признании многоквартирного дома, расположенного на земельном участке по адресу: г. Котовск, улица Строительная, 19, аварийным и подлежащим сносу», на основании выписок из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости КУВИ-001/2025-86267430 от 09.04.2025, КУВИ-001/2025-86273823 от 09.04.2025, КУВИ-001/2025-86394414 от 09.04.2025, КУВИ-001/2025-86389789 от 09.04.2025, КУВИ-001/2025-86406990 от 09.04.2025, КУВИ-001/2025-86345472 от 09.04.2025, КУВИ-001/2025-86445598 от 09.04.2025, КУВИ-001/2025-86399206 от 09.04.2025, КУВИ-001/2025-86382286 от 09.04.2025, КУВИ-001/2025-86385038 от 09.04.2025, КУВИ-001/2025-86391908 от 09.04.2025, КУВИ-001/2025-86401508 от 09.04.2025, КУВИ-001/2025-86404164 от 09.04.2025, КУВИ-001/2025-86342588 от 09.04.2025, в связи с тем, что собственники помещений не осуществили снос многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Тамбовская область, городской округ город Котовск, город Котовск, улица Строительная, дом 19, в срок до 01.07.2024, администрация города Котовска Тамбовской области постановляет:

1. Изъять для муниципальных нужд муниципального образования городской округ город Котовск Тамбовской области в связи с признанием многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Тамбовская область, городской округ город Котовск, город Котовск, улица Строительная, дом 19, аварийным и подлежащим сносу, путем предоставления возмещения собственникам жилых помещений:

земельный участок категории земель «земли населенных пунктов» в территориальной зоне Ж-2 «Зона застройки среднеэтажными жилыми домами» с видом разрешенного использования «под жилой дом» с кадастровым номером 68:25:0000058:220 площадью 1 817 кв.м., местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Тамбовская область, г Котовск, ул Строительная, д 19;

жилое помещение (квартиру) с кадастровым номером 68:25:0000058:1766, общей площадью 25,8 кв. м., расположенное по адресу: Тамбовская область, г. Котовск, улица Строительная, д.19, кв.1;

жилое помещение (квартиру) с кадастровым номером 68:25:0000058:1770, общей площадью 26,7 кв. м., расположенное по адресу: Тамбовская область, городской округ город Котовск, город Котовск, улица Строительная, дом 19, квартира 2;

жилое помещение (квартиру) с кадастровым номером 68:25:0000058:1990, общей площадью 17,6 кв. м., расположенное по адресу: Тамбовская область, г. Котовск, ул. Строительная, д. 19, кв. 4;

жилое помещение (квартиру) с кадастровым номером 68:25:0000058:1769, общей площадью 27,9 кв. м., расположенное по адресу: Россия, Тамбовская обл., г. Котовск, ул. Строительная, дом №19, кв. 5;

жилое помещение (квартиру) с кадастровым номером 68:25:0000058:1771, общей площадью 28,9 кв. м., расположенное по адресу: Россия, Тамбовская обл., г. Котовск, ул. Строительная, дом №19, кв.6;

жилое помещение (квартиру) с кадастровым номером 68:25:0000058:1767, общей площадью 25,4 кв. м., расположенное по адресу: Тамбовская область, г. Котовск, улица Строительная, д.19, кв.7;

жилое помещение (квартиру) с кадастровым номером 68:25:0000058:2313, общей площадью 19,1 кв. м., расположенное по адресу: Тамбовская область, г. Котовск, ул. Строительная, д. 19, кв. 8;

жилое помещение (квартиру) с кадастровым номером 68:25:0000058:1765, общей площадью 17,2 кв. м., расположенное по адресу: Тамбовская область, г. Котовск, улица Строительная, д.19, кв.9;

жилое помещение (квартиру) с кадастровым номером 68:25:0000058:2332, общей площадью 24,2 кв. м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Тамбовская область, городской округ город Котовск, г Котовск, ул. Строительная, дом 19, квартира 10;

жилое помещение (квартиру) с кадастровым номером 68:25:0000058:1772, общей площадью 28,6 кв. м., расположенное по адресу: Тамбовская область, г. Котовск, улица Строительная, д.19, кв.11;

жилое помещение (квартиру) с кадастровым номером 68:25:0000058:1768, общей площадью 45,0 кв. м., расположенное по адресу: Тамбовская область, г. Котовск, улица Строительная, д.19, кв.14;

жилое помещение (квартиру) с кадастровым номером 68:25:0000058:1579, общей площадью 29,3 кв. м., расположенное по адресу: Тамбовская область, г. Котовск, ул. Строительная, д.19, кв.15.

2. Комитету жилищно-коммунального хозяйства, архитектуры и градостроительства администрации города Котовска Тамбовской области (Суриков) в течение 10 дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления правообладателям изымаемой недвижимости письмом с уведомлением о вручении по месту нахождения изымаемых жилых помещений с кадастровыми номерами, указанными в пункте 1 настоящего постановления, а также по почтовым адресам, указанным в заявлениях об учете прав на недвижимость, либо в случае отсутствия указанного адреса по почтовым адресам, указанным в Едином государственном реестре недвижимости.

3. Комитету по управлению имуществом города и земельным вопросам администрации города Котовска Тамбовской области (Истомин) в течение 10 дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тамбовской области.

4. Отделу организационной и кадровой работы администрации города Котовска Тамбовской области (Мовчан) направить настоящее постановление для опубликования в сетевом издании «Про Котовск» (PROKOTOVSK.RU) и для размещения на официальном сайте администрации города <http://kotovsk.gosuslugi.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Настоящее постановление действует в течение трёх лет со дня его принятия.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя администрации города Л.В. Хлусову.

Глава города Котовска
Тамбовской области

А.М. Плахотников