

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОТОВСКА
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.05.2025

город Котовск

№ 469

Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка и жилых помещений в связи с признанием жилого дома аварийным и подлежащим сносу

В соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьями 56.2, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации города Котовска Тамбовской области от 13.05.2021 № 488 «О признании многоквартирного дома, расположенного на земельном участке по адресу: г. Котовск, улица Строительная, 10, аварийным и подлежащим сносу», на основании выписок из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости КУВИ-001/2025-85443040 от 08.04.2025, КУВИ-001/2025-85074456 от 07.04.2025, КУВИ-001/2025-85538381 от 08.04.2025, КУВИ-001/2025-85540801 от 08.04.2025, КУВИ-001/2025-85543590 от 08.04.2025, КУВИ-001/2025-85546303 от 08.04.2025, КУВИ-001/2025-85548803 от 08.04.2025, КУВИ-001/2025-85553107 от 08.04.2025, КУВИ-001/2025-85556315 от 08.04.2025, КУВИ-001/2025-85559173 от 08.04.2025, КУВИ-001/2025-85562401 от 08.04.2025, КУВИ-001/2025-85565174 от 08.04.2025, договора о безвозмездной передаче в собственность граждан от 20.02.1996, зарегистрированного Котовским участком ГУПТИ Тамбовской области 28.03.1995 № 257, в связи с тем, что собственники помещений не осуществили снос многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Тамбовская область, городской округ город Котовск, город Котовск, улица Строительная, дом 10, в срок до 01.07.2024, администрация города Котовска Тамбовской области постановляет:

1. Изъять для муниципальных нужд муниципального образования городской округ город Котовск Тамбовской области в связи с признанием многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Тамбовская область, городской округ город Котовск, город Котовск, улица Строительная, дом 10, аварийным и подлежащим сносу, путем предоставления возмещения собственникам жилых помещений:

земельный участок категории земель «земли населенных пунктов» в территориальной зоне Ж-2 «Зона застройки среднеэтажными жилыми домами» с видом разрешенного использования «под жилой дом» с кадастровым номером 68:25:0000058:217 площадью 1 668 кв.м., местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Тамбовская область, г Котовск, ул Строительная, д 10;

жилое помещение (квартиру) с кадастровым номером 68:25:0000058:1745, общей площадью 36,8 кв. м., расположенное по адресу: Тамбовская область, г. Котовск, ул. Строительная, дом №10, кв. 2;

жилое помещение (квартиру), общей площадью 21,1 кв. м., расположенное по адресу: Тамбовская область, г. Котовск, улица Строительная, д.10, кв.5;

жилое помещение (квартиру) с кадастровым номером 68:25:0000058:1746, общей площадью 15,1 кв. м., расположенное по адресу: Тамбовская область, г. Котовск, улица Строительная, д.10, кв.6;

жилое помещение (квартиру) с кадастровым номером 68:25:0000058:1937, общей площадью 52,9 кв. м., расположенное по адресу: Тамбовская область, г. Котовск, ул. Строительная, д. 10, кв. 10;

жилое помещение (квартиру) с кадастровым номером 68:25:0000058:1743, общей площадью 21,1 кв. м., расположенное по адресу: Россия, Тамбовская обл., г. Котовск, улица Строительная, дом № 10, кв. 11;

жилое помещение (квартиру) с кадастровым номером 68:25:0000058:1740, общей площадью 26,4 кв. м., расположенное по адресу: Тамбовская область, г. Котовск, улица Строительная, д.10, кв.12;

жилое помещение (квартиру) с кадастровым номером 68:25:0000058:1744, общей площадью 15,1 кв. м., расположенное по адресу: Тамбовская область, г. Котовск, улица Строительная, д.10, кв.15;

жилое помещение (квартиру) с кадастровым номером 68:25:0000058:1944, общей площадью 21,0 кв. м., расположенное по адресу: Тамбовская область, г. Котовск, улица Строительная, д.10, кв.16;

жилое помещение (квартиру) с кадастровым номером 68:25:0000058:1741, общей площадью 26,2 кв. м., расположенное по адресу: Тамбовская область, г. Котовск, улица Строительная, д.10, кв.17;

жилое помещение (квартиру) с кадастровым номером 68:25:0000058:1747, общей площадью 26,7 кв. м., расположенное по адресу: Тамбовская область, г. Котовск, улица Строительная, д.10, кв.19;

жилое помещение (квартиру) с кадастровым номером 68:25:0000058:1742, общей площадью 15,7 кв. м., расположенное по адресу: Тамбовская область, г. Котовск, улица Строительная, д.10, кв.20.

2. Комитету жилищно-коммунального хозяйства, архитектуры и градостроительства администрации города Котова Тамбовской области (Суриков) в течение 10 дней со дня принятия настоящего постановления

направить копию настоящего постановления правообладателям изымаемой недвижимости письмом с уведомлением о вручении по месту нахождения изымаемых жилых помещений с кадастровыми номерами, указанными в пункте 1 настоящего постановления, а также по почтовым адресам, указанным в заявлениях об учете прав на недвижимость, либо в случае отсутствия указанного адреса по почтовым адресам, указанным в Едином государственном реестре недвижимости.

3. Комитету по управлению имуществом города и земельным вопросам администрации города Котовска Тамбовской области (Истомин) в течение 10 дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тамбовской области.

4. Отделу организационной и кадровой работы администрации города Котовска Тамбовской области (Мовчан) направить настоящее постановление для опубликования в сетевом издании «Про Котовск» (PROKOTOVSK.RU) и для размещения на официальном сайте администрации города <http://kotovsk.gosuslugi.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Настоящее постановление действует в течение трёх лет со дня его принятия.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Л.В. Хлусову.

Глава города Котовка
Тамбовской области

А.М. Плахотников