

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОТОВСКА
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.05.2025

город Котовск

№ 487

Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка и жилых помещений в связи с признанием жилого дома аварийным и подлежащим сносу

В соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьями 56.2, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации города Котовска Тамбовской области от 22.04.2021 № 418 «О признании многоквартирного дома, расположенного на земельном участке по адресу: г. Котовск, улица Посконкина, 21, аварийным и подлежащим сносу», на основании выписок из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости КУВИ-001/2025-95767344 от 24.04.2025, КУВИ-001/2025-95764862 от 24.04.2025, КУВИ-001/2025-97682997 от 28.04.2025, КУВИ-001/2025-97660568 от 28.04.2025, КУВИ-001/2025-97684419 от 28.04.2025, КУВИ-001/2025-97643996 от 28.04.2025, КУВИ-001/2025-97670235 от 28.04.2025, КУВИ-001/2025-97681154 от 28.04.2025, КУВИ-001/2025-97668370 от 28.04.2025, КУВИ-001/2025-97678103 от 28.04.2025, в связи с тем, что собственники помещений не осуществили снос многоквартирного дома, расположенного по адресу: Тамбовская область, г Котовск, ул Посконкина, д 21, в срок до 31.12.2023, администрация города Котовска Тамбовской области постановляет:

1. Изъять для муниципальных нужд муниципального образования городской округ город Котовск Тамбовской области в связи с признанием многоквартирного дома, расположенного по адресу: Тамбовская область, г Котовск, ул Посконкина, д 21, аварийным и подлежащим сносу, путем предоставления возмещения собственникам жилых помещений:

земельный участок категории земель «земли населенных пунктов» в территориальной зоне Ж-2 «Зона застройки среднеэтажными жилыми домами» с видом разрешенного использования «под многоквартирный дом» с кадастровым номером 68:25:0000057:86 площадью 952 кв.м., местоположение: Тамбовская обл., г. Котовск, ул. Посконкина, д 21;

жилое помещение (комнату) с кадастровым номером 68:25:0000057:738, общей площадью 18,9 кв. м. расположенное по адресу: Тамбовская область, г. Котовск, ул. Посконкина, д.21, кв.1, комната №2;

жилое помещение (квартиру) с кадастровым номером 68:25:0000057:489, общей площадью 42,9 кв. м., расположенное по адресу: Тамбовская область, г. Котовск, ул. Посконкина, д. 21, кв. 2;

жилое помещение (квартиру) с кадастровым номером 68:25:0000057:492, общей площадью 64,3 кв. м., расположенное по адресу: Тамбовская область, г. Котовск, ул. Посконкина, д. 21, кв. 3;

жилое помещение (квартиру) с кадастровым номером 68:25:0000057:493, общей площадью 42,9 кв. м., расположенное по адресу: Тамбовская область, г. Котовск, улица Посконкина, д.21, кв.4;

жилое помещение (квартиру) с кадастровым номером 68:25:0000057:490, общей площадью 42,0 кв. м., расположенное по адресу: Тамбовская область, г. Котовск, ул. Посконкина, д. 21, кв. 5

жилое помещение (квартиру) с кадастровым номером 68:25:0000057:491, общей площадью 66,0 кв.м., расположенное по адресу: Тамбовская область, г. Котовск, ул. Посконкина, д. 21, кв. 6

жилое помещение (квартиру) с кадастровым номером 68:25:0000057:494, общей площадью 42,6 кв. м., расположенное по адресу: Тамбовская область, г. Котовск, улица Посконкина, д.21, кв.7;

жилое помещение (квартиру) с кадастровым номером 68:25:0000057:495, общей площадью 66,1 кв. м., расположенное по адресу: Тамбовская область, г. Котовск, улица Посконкина, д.21, кв.8.

2. Комитету жилищно-коммунального хозяйства, архитектуры и градостроительства администрации города Котовска Тамбовской области (Суриков) в течение 10 дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления правообладателям изымаемой недвижимости письмом с уведомлением о вручении по месту нахождения изымаемых жилых помещений с кадастровыми номерами, указанными в пункте 1 настоящего постановления, а также по почтовым адресам, указанным в заявлениях об учете прав на недвижимость, либо в случае отсутствия указанного адреса по почтовым адресам, указанным в Едином государственном реестре недвижимости.

3. Комитету по управлению имуществом города и земельным вопросам администрации города Котовска Тамбовской области (Шатилова) в течение 10 дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тамбовской области.

4. Отделу организационной и кадровой работы администрации города Котовска Тамбовской области (Мовчан) направить настоящее постановление для опубликования в сетевом издании «Про Котовск» (PROKOTOVSK.RU) и для размещения на официальном сайте администрации города

<http://kotovsk.gosuslugi.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Настоящее постановление действует в течение трёх лет со дня его принятия.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Л.В. Хлусову.

Глава города Котовска
Тамбовской области

А.М. Плахотников