



# **КОТОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Восьмой созыв – внеочередное пятое заседание**

## **Р Е Ш Е Н И Е**

16 декабря 2025 года

№28

город Котовск

### **О плате за содержание жилого помещения**

Рассмотрев предоставленный администрацией города Котовска Тамбовской области проект решения «О плате за содержание жилого помещения», в соответствии с частью 3 статьи 156 и частью 4 статьи 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, учитывая заключение постоянных комиссий Котовского городского Совета народных депутатов Тамбовской области,

Котовский городской Совет народных депутатов Тамбовской области  
р е ш и л:

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения по категориям жилищного фонда за 1 кв.м общей площади в месяц согласно приложению, для:

нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда;

собственников помещений в многоквартирном доме, которые не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения;

собственников помещений в многоквартирном доме, не принявших решения о выборе способа управления многоквартирным домом.

2. Рекомендовать администрации города Котовска Тамбовской области (А.М. Плахотников), управляющим организациям организовать работу по информированию нанимателей жилых помещений, занимаемых по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, а также собственников помещений в многоквартирном доме, которые на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, об изменении размера платы за содержание помещения не позднее, чем за 30 дней до даты предоставления платёжных документов, на основании которых будет вноситься плата за содержание жилого помещения в ином размере.

3. Признать утратившим силу решение Котовского городского Совета народных депутатов Тамбовской области от 24.12.2024 № 607 «О плате за содержание жилого помещения».

4. Настоящее решение подлежит опубликованию в сетевом издании «Про Котовск» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (PROKOTOVSK.RU) и вступает в силу с 01.01.2026.

5. Контроль за выполнением данного решения возложить на постоянную комиссию Котовского городского Совета народных депутатов Тамбовской области по вопросам жилищно-коммунального хозяйства, промышленности, строительства, транспорта, связи и природопользования (Голубенко В.В.).

Временно исполняющий  
полномочия главы города  
Котовска Тамбовской  
области

А.В.Плаксин

Председатель Котовского  
городского Совета народных депутатов  
Тамбовской области

А.В.Кочетков

А.В.

А.В. К

А.В. К